

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kačanov,
konaného dňa 14.11.2025 o 16:00.

Prítomní: Michal Tomko, starosta obce
Poslanci:, Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák,

Neprítomní:

Ďalší prítomní: Silvia Duč Anciová - ref. obce, Mgr. Alena Michuleková – ekonómka obce, Mgr. Anna Kosanová – hlavná kontrolórka obce

Verejnosť: ThDr. Martin Halík

Podľa priloženej prezenčnej listiny

NÁVRH PROGRAMU:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
5. Schválenie zámeru predaja pozemkov formou priameho predaja
6. Zaradenie obce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o.z
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2026, 2027, 2028
8. Návrh rozpočtu na roky 2026, 2027,2028
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
10. List audítora za rok 2024
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce otvoril rokovanie OZ a privítal prítomných.

Neprítomní poslanci : Marek Dančo, Ján Žofčák

Starosta konštatoval, že sú prítomný traja poslanci a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2.Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku S. Duč-Anciovú a dal hlasovať za voľbu overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 23/2025 :

Obecné zastupiteľstvo v súlade s rokovacím poriadkom:

a) berie na vedomie

Zapisovateľka: Silvia Duč-Anciová

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

Obecné zastupiteľstvo

b) volí

Overovateľov zápisnice: Ján Koščo, Tibor Koščo

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 3. Schválenie programu

Uznesenie č. 24/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade s §12, ods.5 zákona č. 369/1990 Z.z o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
5. Schválenie zámeru predaja pozemkov formou priameho predaja
6. Zaradenie obce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o.z
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2026, 2027, 2028
8. Návrh rozpočtu na roky 2026-2028
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
10. List audítora za rok 2024
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 4. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia OZ 05.06.2025

Starosta obce zrekapituloval uznesenia z posledného OZ zo dňa 05.06.2025 a informoval poslancov o priebehu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 25/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 05.06.2025

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 5. Schválenie zámeru predaja pozemkov

Starosta obce Kačanov navrhol schváliť zámer prevodu majetku pozemkov na území bývalého družstva.

Uznesenie č: 26/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kačanov v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

v zmysle §9 a, ods.1, písm. c) a ods.5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja pozemku formou priameho predaja, na základe geometrického plánu na odčlenenie pozemku parc.č. 2400/18 a 2401/16 vyhotoveným spoločnosťou GEODET – Ing.Miloš Jacko, PhD, Mieru 33, 073 01 Sobrance, geodetom Ing. Milošom Jackom, PhD číslo 34834001-27/2025 zo dňa 8.7.2025, overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom dňa 28.07.2025, a parcely číslo 2400/21 evidovanou na liste vlastníctva č. 1979.

- pozemok registra „C“, parcela KN C č. 2400/18 o výmere 204 m², druh pozemku ostatná plocha, novovzniknutý pozemok

- pozemok registra „C“, parcela KN C č. 2401/16 o výmere 2078 m², druh pozemku ostatná plocha, novovzniknutý pozemok

- pozemok registra „C“, parcela KN C č. 2400/21 o výmere 39 m², druh pozemku ostatná plocha, vedený na LV č. 1979

spolu za cenu za cenu 4670,- eur, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 123/2025 zo dňa 30.08.2025 znalca Ing. Ondreja Ostrožoviča.

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 6. Zaradenie obce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o.z

Starosta obce oboznámil poslancov o možnosti zaradenia obce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o.z

Uznesenie č. 27/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

súhlasí

Obecné zastupiteľstvo obce Kačanov súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o.z. so sídlom Horovce 25, 072 02 Horovce, IČO: 42407371 za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2026, 2027, 2028

Kontrolórka obce Mgr. Anna Kosánová predložila OcZ stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2026, ktoré vypracovala

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026,2027,2028. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 8. Návrh rozpočtu na roky 2026, 2027, 2028

Starosta obce predložil OcZ návrh rozpočtu obce Kačanov na roky 2026, 2027, 2028 poslancom obecného zastupiteľstva. OcZ prerokovalo tento návrh. Návrh rozpočtu je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 29/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Návrh rozpočtu obce Kačanov na rok 2026,

Hlasovanie:

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

b) berie na vedomie

Návrh rozpočtu obce Kačanov na rok 2027 - 2028,

Hlasovanie:

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 9. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026

Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026 spracovala a predniesla hlavná kontrolórka obce Mgr. Anna Kosánová.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026

Hlasovanie:

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 10. Správa audítora pre OcZ obce Kačanov

Starosta obce informoval prítomných poslancov o uskutočnenom audite účtovnej jednotky Obce Kačanov za rok 2024, ktorý vykonala Ing. Slávka Molčányiová, PhD.

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Kačanov o vykonaní auditu za rok 2024

Hlasovanie:

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo

Nehlasovali:

K bodu 11. Rôzne

Pán starosta informoval poslancov o

- a) Písomnej žiadosti ThDr. Martina Halíka – správcu farností v obciach Markovce, Malčice, Oborín, Petříkovce a Kačanov pridelenie (predaja) vhodného pozemku na území bývalého družstva za účelom vybudovania kaplnky pre rómske deti a ich rodiny. Zároveň osobne požiadaval o dočasné pridelenie miestnosti, ktorá bude slúžiť na stretávanie mládeže v zimných mesiacoch.
- b) Informáciu o priebehu a ukončení rekonštrukcie Domu smútku
- c) Informáciu o prograse v projekte odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
- d) Žiadosť o odkúpenie pozemkov na území bývalého družstva, podaná dňa 04.09.2025

Tamarou Gunárovou . Z dôvodu exekučnej ťarchy na požadovanej parcele, nie je možné vyhovieť tejto žiadosti

Uznesenie č. 32/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Kačanov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

Informáciu o žiadosti Žiadosti ThDr. Martina Halíka o pridelenie – predaja pozemku a poskytnutie miestnosti za účelom stretávania mládeže.

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák
Proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo
Nehlasovali:

b) berie na vedomie

Informáciu o priebehu a ukončení rekonštrukcie Domu smútku

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák
Proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo
Nehlasovali:

c) berie na vedomie

Informáciu o progrese v projekte odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák
Proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo
Nehlasovali:

d) berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie pozemkov na území bývalého družstva podaná dňa 04.09.2025
Tamarou Gunárovou

Hlasovanie

Za: 3 Ján Koščo, Tibor Koščo, Jozef Osipčák
Proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: 2 Ján Žofčák, Marek Dančo
Nehlasovali:

K bodu 12. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OcZ.
Zasadnutie OcZ bolo ukončené 17:05 hod.

Zapísal/(a): Silvia Duč-Anciová

.....

Michal Tomko
starosta obce

Overovatelia:

.....

.....